



Rua Pará, 1059 – Centro – Catanduva – SP – CEP: 15800-040
FONE: 3531-2545 – www.imobiliariaproimoveis.com.br

FICHA CADASTRAL PESSOA FÍSICA
() INQUILINO () FIADOR

NOME: _____	
CPF: _____	RG: _____
ESTADO CIVIL: _____	DATA NASC: ____/____/____
NACIONALIDADE: _____	PROFISSÃO: _____
EMAIL: _____	
FONES PARA CONTATO: _____	COM/ _____ RES/ _____ CEL _____
DADOS PROFISSIONAIS: () EMPREGADO () APOSENTADO/PENSIONISTA () AUTONOMO/LIBERAL () OUTROS _____	
EMPRESA ONDE TRABALHA: _____	
ENDEREÇO: _____	
FONE: _____	CEP: _____
CARGO QUE OCUPA ATUALMENTE: _____	
DATA DE ADMISSÃO: ____/____/____	REND MENSAL FIXO: R\$ _____
OUTRAS RENDAS:	
FONTE: _____	R\$ _____
FONTE: _____	R\$ _____
CONJUGE: _____	
CPF: _____	RG: _____
ESTADO CIVIL: _____	DATA NASC: ____/____/____
NACIONALIDADE: _____	PROFISSÃO: _____
EMAIL: _____	
FONES PARA CONTATO: _____	COM/ _____ RES/ _____ CEL _____
ENDEREÇO: _____	
BAIRRO: _____	CEP: _____
DADOS PROFISSIONAIS: () EMPREGADO () APOSENTADO/PENSIONISTA () AUTONOMO/LIBERAL () OUTROS _____	
EMPRESA ONDE TRABALHA: _____	
ENDEREÇO: _____	
FONE: _____	CEP: _____
CARGO QUE OCUPA ATUALMENTE: _____	
DATA DE ADMISSÃO: ____/____/____	REND MENSAL FIXO: R\$ _____
OUTRAS RENDAS:	
FONTE: _____	R\$ _____
FONTE: _____	R\$ _____

ENDEREÇO ATUAL: () LOCADO () PRÓPRIO () QUITADO () FINANCIADO VALOR: R\$ _____
A QUEM PAGA: _____ TELEFONE: _____
MOTIVO DA MUDANÇA: _____

PROPRIEDADES		
ENDEREÇO	MATRÍCULA	CARTÓRIO

IMPORTANTE: -SÓ PODERÁ SER FIADOR QUEM POSSUIR IMÓVEL QUITADO E LIVRE DE ÔNUS E DEVIDAMENTE REGISTRADO;
- QUANDO LOCATÁRIO E / OU FIADOR FOREM CASADOS, ASSINA O CASAL;
-A IMOBILIÁRIA SE RESERVA NO DIREITO DE RECUSAR, QUALQUER CADASTRO;
-A PRESENTE DEVERÁ SER DEVOLVIDA NO PRAZO DE 3 DIAS ÚTEIS, ACOMPANHADA DAS FOTOCÓPIAS DOS DOCUMENTOS SOLICITADOS, SENDO QUE APÓS O PRAZO A IMOBILIÁRIA CONSIDERA – SE DESVINCULADA DA PRESENTE PROPOSTA.
-LOCATÁRIO E FIADOR DECLARAM SER VERDADEIRAS AS INFORMAÇÕES FORNECIDAS, PELAS QUAIS SE RESPONSABILIZAM.

IMÓVEL A SER LOCADO

ENDEREÇO: _____

BAIRRO: _____ CEP: _____

CÓDIGO: _____ VALOR: R\$ _____

IPTU POR CONTA DO LOCATÁRIO: () SIM () NÃO

CONDOMÍNIO POR CONTA DO LOCATÁRIO: () SIM () NÃO

UTILIZAÇÃO DO IMÓVEL: () RESIDENCIAL PARA LOCATÁRIO E FAMÍLIA
() RESIDENCIAL PARA REPÚBLICA DE ESTUDANTES
() RESIDENCIAL PARA FUNCIONÁRIOS DE EMPRESA LOCATÁRIA
() COMERCIAL

LOCAÇÃO COMERCIAL/RAMOS DE ATIVIDADE: _____

REFERÊNCIAS PESSOAIS:

1) NOME: _____

FONE PARA CONTATO: _____ CELULAR: _____

2) NOME: _____

FONE PARA CONTATO: _____ CELULAR: _____

REFERÊNCIAS COMERCIAIS:

1) NOME: _____

FONE PARA CONTATO: _____ CELULAR: _____

2) NOME: _____

FONE PARA CONTATO: _____ CELULAR: _____

DADOS BANCÁRIOS:

BANCO: _____ AGÊNCIA: _____ TIPO DE CONTA () CORRENTE () POUPANÇA

NÚMERO DA CONTA: _____

USO EXCLUSIVO DA IMOBILIÁRIA

ANEXAR FOTOCÓPIAS DOS SEGUINTE DOCUMENTOS DE LOCATÁRIO/FIADOR E CÔNJUGES:

- () C.P.F. E R.G. DE LOCATÁRIO E FIADOR -
- () COMPROVANTE DE ENDEREÇO ATUAL ;
- () COMPROVANTE DE RENDA ATUAL (NO CASO DE D.E.C.O.R.E. O DOCUMENTO DEVERÁ SER ORIGINAL);
- () ÚLTIMA DECLARAÇÃO DE I.R.;
- () REGISTRO DE IMÓVEL ATUALIZADO (EM CASO DE FIADORES);
- () COMPROVANTE DO ESTADO CIVIL;

PESSOA JURÍDICA INCLUIR:

- () CONTRATO SOCIAL E ÚLTIMA ALTERAÇÃO
- () FATURAMENTO ÚLTIMOS 06 MESES

CONFERIDO

POR _____
EM ____/____/____

Catanduva, ___ de _____ de _____

LOCATÁRIO/FIADOR _____ CONJUGE: _____